

Câu	Nội dung	Điểm
1	Các thành phần: <ul style="list-style-type: none"> Nhà chính và nhà phụ (bếp, kho, sản xuất phụ); Các công trình phụ (nhà tắm, nhà vệ sinh); Lối đi, sân, chỗ để rơm rạ, củi, rác, hàng rào; Đất vườn, đất ao. 	0.25 0.25 0.25 0.25
	Bố cục các thành phần trong lô đất phải đảm bảo thuận tiện cho sinh hoạt và sản xuất của hộ gia đình, đồng thời tạo bộ mặt kiến trúc cho thôn xóm.	0.5
	Nguyên tắc: <ul style="list-style-type: none"> Kế thừa hiện trạng phân bố dân cư và phù hợp với quy hoạch mạng lưới phân bố dân cư của khu vực lớn hơn có liên quan; Phát triển được một lượng dân cư thích hợp; Thuận lợi cho tổ chức các công trình công cộng cần thiết như nhà trẻ, trường phổ thông cơ sở, cơ sở dịch vụ...; Phù hợp với đất đai, địa hình Có thể dựa vào địa hình, địa vật tự nhiên như đường sá, ao hồ, kênh mương, đồi núi, dải đất để phân định ranh giới. Diện tích đất ở cho mỗi hộ gia đình phải phù hợp với quy định của địa phương về hạn mức đất ở hộ gia đình. 	0.75 0.25 0.75 0.25 0.5 0.5
	Tổng điểm câu 1	4.0đ
2	Yêu cầu về quy hoạch các công trình sản xuất và phục vụ sản xuất phải phù hợp với tiềm năng phát triển sản xuất của xã: <ul style="list-style-type: none"> Tiềm năng về đất đai (sản xuất lúa, đặc sản hoa màu, cây ăn quả), nuôi trồng thủy sản; Tiềm năng phát triển nghề, nhất là nghề truyền thống sản xuất hàng xuất khẩu, hàng tiêu dùng; Tiềm năng phát triển công nghiệp vật liệu xây dựng, khai thác đá, cát, sỏi... chế biến lương thực, thực phẩm, cơ khí nhỏ; Không gây ô nhiễm môi trường, đặc biệt là nước thải và tiếng ồn. 	0.75 0.75 0.75 0.5
	Để các xã phát triển được tiềm năng sẵn có, cần quan tâm đến những điều kiện cần cho sản xuất như: <ul style="list-style-type: none"> Thị trường tiêu thụ Khả năng huy động vốn Các công nghệ có thể áp dụng Hạ tầng kỹ thuật, giao thông vận tải Cấp điện, cấp nước, thoát nước... 	0.25 0.25 0.25 0.25 0.25
	Tổng điểm câu 2	4.0đ

Câu	Nội dung	Điểm
3	Vẽ lại cấu trúc tổ chức điểm dân cư: <ul style="list-style-type: none"> • Vẽ đúng cấu trúc giao thông • Vẽ đúng các phân khu • Ghi chú và ký hiệu đầy đủ 	0.5
	Xác định hình thức bố cục: phân tán	0.5
Tổng điểm câu 3		2.0đ